

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
																		ไร่	งาน		วา	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1951	นส. 3 ก		633	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	0	40	2,040.00	200.00	408,000.00														408,000	408,000	0	408,000	0.01
1952	นส. 3 ก		637	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	27	0	40	10,840.00	200.00	2,168,000.00														2,168,000	2,168,000	0	2,168,000	0.01
1953	นส. 3 ก		638	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	200.00	2,000,000.00														2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
1954	นส. 3 ก		642	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	11	2	94	4,694.00	100.00	469,400.00														469,400	469,400	0	469,400	0.01
1955	นส. 3 ก		643	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	15	1	84	6,184.00	200.00	1,236,800.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,550.00	982,500.00	25	913,725	68,775	68,775	68,775	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน														1,236,800	0	1,236,800	0.01
1956	นส. 3 ก		647	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	1	90	3,790.00	200.00	758,000.00														758,000	758,000	0	758,000	0.01
1957	นส. 3 ก		648	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	3	0	2,300.00	200.00	460,000.00														460,000	460,000	0	460,000	0.01
1958	นส. 3 ก		651	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	28	0	90	11,290.00	200.00	2,258,000.00														2,258,000	2,258,000	0	2,258,000	0.01
1959	นส. 3 ก		652	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	1	92	3,392.00	200.00	678,400.00														678,400	678,400	0	678,400	0.01
1960	นส. 3 ก		653	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	200.00	2,000,000.00														2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
1961	นส. 3 ก		659	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	38	3	40	15,540.00	200.00	3,108,000.00														3,108,000	3,108,000	0	3,108,000	0.01
1962	นส. 3 ก		660	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	11	2	40	4,640.00	200.00	928,000.00														928,000	928,000	0	928,000	0.01
1963	นส. 3 ก		666	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	14	1	86	5,786.00	200.00	1,157,200.00														1,157,200	1,157,200	0	1,157,200	0.01
1964	นส. 3 ก		675	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	3	0	3,900.00	200.00	780,000.00														780,000	780,000	0	780,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1965	นส. 3 ก		676	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	11	1	20	4,520.00	200.00	904,000.00													904,000	904,000	0	904,000	0.01
1966	นส. 3 ก		680	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	21	3	60	8,760.00	200.00	1,752,000.00													1,752,000	1,752,000	0	1,752,000	0.01
1967	นส. 3 ก		681	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	26	0	0	10,400.00	200.00	2,080,000.00													2,080,000	2,080,000	0	2,080,000	0.01
1968	นส. 3 ก		682	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00													1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
1969	นส. 3 ก		683	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00													1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
1970	นส. 3 ก		684	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	2	0	3,400.00	200.00	680,000.00													680,000	680,000	0	680,000	0.01
1971	นส. 3 ก		687	ต. ขำราก	อื่นๆ	10	2	0	4,200.00	200.00	840,000.00													840,000	840,000	0	840,000	0.3
1972	นส. 3 ก		688	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00													1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
					อื่นๆ	5	0	0	2,000.00	200.00	400,000.00	1	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ตึก	อื่นๆ	1,080.00	72.58	3,350.00	3,618,000.00	8	289,440	3,328,560	3,328,560	3,328,560	0	3,328,560	0.3	
												2	โรงเก็บผลผลิตทางการเกษตร	ตึก	อื่นๆ	72.00	4.84	5,500.00	396,000.00	8	31,680	364,320	364,320	364,320	0	364,320	0.3	
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	120.00	8.06	6,550.00	786,000.00	30	393,000	393,000	393,000	393,000	0	393,000	0.3	
												4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	36.00	2.42	6,550.00	235,800.00	9	21,222	214,578	214,578	214,578	0	214,578	0.3	
												5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	20.00	1.34	6,550.00	131,000.00	8	10,480	120,520	120,520	120,520	0	120,520	0.3	
												6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	1.08	6,550.00	104,800.00	8	8,384	96,416	96,416	96,416	0	96,416	0.3	
												7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	16.00	1.08	6,550.00	104,800.00	8	8,384	96,416	96,416	96,416	0	96,416	0.3	
												8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	32.00	2.15	6,550.00	209,600.00	8	16,768	192,832	192,832	192,832	0	192,832	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	3.23	6,550.00	314,400.00	7	22,008	292,392	292,392	292,392	0	292,392	0.3	
											10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	48.00	3.23	6,550.00	314,400.00	8	25,152	289,248	289,248	289,248	0	289,248	0.3	
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											400,000	0	400,000	0.3		
1973	นส. 3 ก		689	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	29	0	0	11,600.00	200.00	2,320,000.00												2,320,000	2,320,000	0	2,320,000	0.01
1974	นส. 3 ก		691	ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	10	2	40	4,240.00	200.00	848,000.00												848,000	848,000	0	848,000	0.01
1975	นส. 3 ก		692	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	16	1	20	6,520.00	200.00	1,304,000.00												1,304,000	1,304,000	0	1,304,000	0.01
1976	นส. 3 ก		693	ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	13	1	40	5,340.00	200.00	1,068,000.00												1,068,000	1,068,000	0	1,068,000	0.01
1977	นส. 3 ก		694	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	13	0	40	5,240.00	200.00	1,048,000.00												1,048,000	1,048,000	0	1,048,000	0.01
1978	นส. 3 ก		702	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	10	1	60	4,160.00	200.00	832,000.00												832,000	832,000	0	832,000	0.01
1979	นส. 3 ก		716	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	23	0	0	9,200.00	200.00	1,840,000.00												1,840,000	1,840,000	0	1,840,000	0.01
1980	นส. 3 ก		717	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	10	0	20	4,020.00	200.00	804,000.00												804,000	804,000	0	804,000	0.01
1981	นส. 3 ก		718	ม.1 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	52	152.00	200.00	30,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	30	487,320	36,680	36,680	36,680	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											30,400	0	30,400	0.02	
1982	นส. 3 ก		719	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	17	3	28	7,128.00	200.00	1,425,600.00												1,425,600	1,425,600	0	1,425,600	0.01
1983	นส. 3 ก		720	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	20	2	65	8,265.00	200.00	1,653,000.00												1,653,000	1,653,000	0	1,653,000	0.01
1984	นส. 3 ก		730	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	34	2	80	13,880.00	200.00	2,776,000.00												2,776,000	2,776,000	0	2,776,000	0.01
1985	นส. 3 ก		732	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	200.00	15,400.00												15,400	15,400	0	15,400	0.01
1986	นส. 3 ก		736		เกษตรกรรม	14	0	20	5,620.00	200.00	1,124,000.00												1,124,000	1,124,000	0	1,124,000	0.01
1987	นส. 3 ก		740	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	13	3	29	5,529.00	100.00	552,900.00												552,900	552,900	0	552,900	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1988	นส. 3 ก		741	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	200.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	72.00	88.89	6,550.00	471,600.00	15	306,540	165,060	165,060	165,060	0	165,060	0.01	
												2	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	9.00	11.11	6,550.00	58,950.00	15	38,318	20,633	20,633	20,633	0	20,633	0.01	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													60,000	0	60,000	0.01
1989	นส. 3 ก		748	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	2	0	3,400.00	200.00	680,000.00												680,000	680,000	0	680,000	0.01	
1990	นส. 3 ก		754	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	0	40	3,240.00	200.00	648,000.00												648,000	648,000	0	648,000	0.01	
1991	นส. 3 ก		755	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	24	2	60	9,860.00	200.00	1,972,000.00												1,972,000	1,972,000	0	1,972,000	0.01	
1992	นส. 3 ก		757	ม.3 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	1	88	188.00	200.00	37,600.00												37,600	37,600	0	37,600	0.02	
1993	นส. 3 ก		761	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	37	3	0	15,100.00	200.00	3,020,000.00												3,020,000	3,020,000	0	3,020,000	0.01	
1994	นส. 3 ก		762	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	2	40	2,640.00	200.00	528,000.00												528,000	528,000	0	528,000	0.01	
1995	นส. 3 ก		763	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	2	0	3,400.00	200.00	680,000.00												680,000	680,000	0	680,000	0.01	
1996	นส. 3 ก		764	ม.3 ต. ขำราก	อื่นๆ	7	1	40	2,940.00	200.00	588,000.00												588,000	588,000	0	588,000	0.3	
1997	นส. 3 ก		770	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	2	82	3,082.00	200.00	616,400.00												616,400	616,400	0	616,400	0.01	
1998	นส. 3 ก		774	ต. ขำราก	ว่างเปล่า	2	1	61	961.00	200.00	192,200.00												192,200	192,200	0	192,200	0.3	
1999	นส. 3 ก		775	ม.1 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	65	265.00	200.00	53,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	30	353,700	353,700	353,700	353,700	0	353,700	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน													53,000	0	53,000	0.02
2000	นส. 3 ก		777	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	200.00	54,000.00												54,000	54,000	0	54,000	0.01	