

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
701	โฉนด	960	17988	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	2	15	1,015.00	175.00	177,625.00															177,625	177,625	50	0	0.01
702	โฉนด	961	17989	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	175.00	40,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	112.00	100.00	6,550.00	733,600.00	30	682,248	51,352	91,602	91,602	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	3	0	55	1,255.00	175.00	219,625.00													219,625	219,625	50	0	0.01		
703	โฉนด	963	17990	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	22	1	53	8,953.00	175.00	1,566,775.00														1,566,775	1,566,775	50	0	0.01	
704	โฉนด	976	17992	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	1	1	10	510.00	175.00	89,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	360.00	100.00	6,550.00	2,358,000.00	30	2,192,940	165,060	254,310	254,310	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	4	1	95	1,795.00	175.00	314,125.00													314,125	314,125	50	0	0.01		
705	โฉนด	999	17993	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	0	66	2,466.00	175.00	431,550.00														431,550	431,550	50	0	0.01	
706	โฉนด	1006	17994	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	85	1,985.00	150.00	297,750.00														297,750	297,750	50	0	0.01	
707	โฉนด	1007	17995	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	2	55	5,055.00	125.00	631,875.00														631,875	631,875	50	0	0.01	
708	โฉนด	1013	17996	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	11	0	2	4,402.00	125.00	550,250.00														550,250	550,250	50	0	0.01	
709	โฉนด	1021	17997	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	3	0	91.1	1,291.10	175.00	225,942.50	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	6,550.00	1,100,400.00	38	1,023,372	77,028	302,971	302,971	50	0	0.02			
710	โฉนด	1026	17998	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	35	0	10	14,010.00	150.00	2,101,500.00														2,101,500	2,101,500	50	0	0.01	
711	โฉนด	1028	17999	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	1	74	174.00	175.00	30,450.00														30,450	30,450	50	0	0.01	
712	โฉนด	1029	18000	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	1	64	4,164.00	150.00	624,600.00														624,600	624,600	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
713	โฉนด	1037	18001	ม.4 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	16	2	73	6,673.00	175.00	1,167,775.00												1,167,775	1,167,775	50	0	0.01
714	โฉนด	487	18099	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	5	1	95	2,195.00	175.00	384,125.00												384,125	384,125	50	0	0.01
715	โฉนด	488	18100	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	11	0	47	4,447.00	175.00	778,225.00												778,225	778,225	50	0	0.01
716	โฉนด	489	18101	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	14	2	80	5,880.00	150.00	882,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	30	730,980	55,020	937,020	937,020	50	0	0.02
717	โฉนด	490	18102	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	18	1	46	7,346.00	150.00	1,101,900.00												1,101,900	1,101,900	50	0	0.01
718	โฉนด	493	18103	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	28	1	31	11,331.00	175.00	1,982,925.00												1,982,925	1,982,925	50	0	0.01
719	โฉนด	494	18104	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	35	2	91	14,291.00	175.00	2,500,925.00												2,500,925	2,500,925	50	0	0.01
720	โฉนด	495	18105	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	150.00	36,150.00												36,150	36,150	50	0	0.01
721	โฉนด	497	18106	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	150.00	13,200.00												13,200	13,200	50	0	0.01
722	โฉนด	499	18107	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	1	2	73	673.00	200.00	134,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	35	1,096,470	82,530	217,130	217,130	50	0	0.02
723	โฉนด	500	18108	ม.2 ต.ข้าวสาร	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	200.00	22,200.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	30	730,980	55,020	77,220	77,220	50	0	0.02
724	โฉนด	501	18109	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	2	2	25	1,025.00	125.00	128,125.00												128,125	128,125	50	0	0.01
725	โฉนด	502	18110	ม.2 ต.ข้าวสาร	อื่นๆ	1	2	32	632.00	200.00	126,400.00												126,400	126,400	0	126,400	0.3
726	โฉนด	503	18111	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	9	3	5	3,905.00	200.00	781,000.00												781,000	781,000	50	0	0.01
727	โฉนด	504	18112	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	7	0	96	2,896.00	150.00	434,400.00												434,400	434,400	50	0	0.01
728	โฉนด	505	18113	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	11	1	51	4,551.00	150.00	682,650.00												682,650	682,650	50	0	0.01
729	โฉนด	507	18114	ม.2 ต.ข้าวสาร	เกษตรกรรม	2	2	13	1,013.00	250.00	253,250.00												253,250	253,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	509	18115	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	10	3	13	4,313.00	150.00	646,950.00												646,950	646,950	50	0	0.01
731	โฉนด	510	18116	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	13	0	82	5,282.00	150.00	792,300.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	130.00	100.00	6,550.00	851,500.00	25	791,895	59,605	851,905	851,905	50	0	0.02
732	โฉนด	512	18117	ม.2 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	1	2	33	633.00	250.00	158,250.00												158,250	158,250	0	158,250	0.02
733	โฉนด	513	18118	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	3	28	728.00	125.00	91,000.00												91,000	91,000	50	0	0.01
734	โฉนด	514	18119	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	11	3	51	4,751.00	150.00	712,650.00												712,650	712,650	50	0	0.01
735	โฉนด	516	18120	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	8	0	88	3,288.00	150.00	493,200.00												493,200	493,200	50	0	0.01
736	โฉนด	518	18121	ม.2 ต. ชำราก	ว่างเปล่า	6	0	3	2,403.00	775.00	1,862,325.00												1,862,325	1,862,325	0	1,862,325	0.3
737	โฉนด	520	18122	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	14	0	18	5,618.00	175.00	983,150.00												983,150	983,150	50	0	0.01
738	โฉนด	486	18123	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	3	17	1,517.00	200.00	303,400.00												303,400	303,400	50	0	0.01
739	โฉนด	498	18124	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	0	91	1,291.00	125.00	161,375.00												161,375	161,375	50	0	0.01
740	โฉนด	506	18125	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	5	0	63	2,063.00	175.00	361,025.00												361,025	361,025	50	0	0.01
741	โฉนด	508	18126	ม.2 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	30	230.00	175.00	40,250.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,550.00	589,500.00	20	548,235	41,265	81,515	81,515	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	3	31	1,931.00	175.00	337,925.00													337,925	337,925	50	0
742	โฉนด	511	18127	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	10	2	27	4,227.00	175.00	739,725.00												739,725	739,725	50	0	0.01
743	โฉนด	521	18128	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	14	3	46	5,946.00	175.00	1,040,550.00												1,040,550	1,040,550	50	0	0.01
744	โฉนด	523	18129	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	3	7	1,507.00	200.00	301,400.00												301,400	301,400	50	0	0.01
745	โฉนด	524	18130	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	6	0	53	2,453.00	175.00	429,275.00												429,275	429,275	50	0	0.01
746	โฉนด	525	18131	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	10	2	31	4,231.00	150.00	634,650.00												634,650	634,650	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยื่น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
																				อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
747	โฉนด	526	18132	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	0	84	2,484.00	175.00	434,700.00													434,700	434,700	50	0	0.01
748	โฉนด	527	18133	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	1	36	2,136.00	175.00	373,800.00													373,800	373,800	50	0	0.01
749	โฉนด	528	18134	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	1	94	4,994.00	150.00	749,100.00													749,100	749,100	50	0	0.01
750	โฉนด	529	18135	ม.2 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	0	3	93	393.00	250.00	98,250.00													98,250	98,250	0	98,250	0.3