

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	1932	45095	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	9	1	61	3,761.00	150.00	564,150.00												564,150	564,150	50	0	0.01
1652	โฉนด	1942	45097	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	18	118.00	250.00	29,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,550.00	1,257,600.00	20	1,169,568	88,032	117,532	117,532	50	0	0.02
1653	โฉนด	1943	45098	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	3	0	700.00	250.00	175,000.00												175,000	175,000	50	0	0.01
1654	โฉนด	1944	45268	ม.3 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	1	0	73	473.00	775.00	366,575.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	15	314,400	314,400	680,975	680,975	50	0	0.02
1655	โฉนด	1945	45269	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	1	16	516.00	675.00	348,300.00												348,300	348,300	50	0	0.01
1656	โฉนด	1955	45281	ม.2 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	2	35	235.00	250.00	58,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	25	209,600	314,400	373,150	373,150	50	0	0.02
1657	โฉนด	1946	45312	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	0	74	2,474.00	200.00	494,800.00												494,800	494,800	50	0	0.01
1658	โฉนด	1933	45314	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	11	2	59	4,659.00	150.00	698,850.00												698,850	698,850	50	0	0.01
1659	โฉนด	1948	45373	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	0	2	0	200.00	250.00	50,000.00												50,000	50,000	0	50,000	0.3
1660	โฉนด	1949	45374	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00												42,500	42,500	0	42,500	0.3
1661	โฉนด	1950	45375	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00												42,500	42,500	0	42,500	0.3
1662	โฉนด	1951	45376	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00												42,500	42,500	0	42,500	0.3
1663	โฉนด	1952	45377	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00												42,500	42,500	0	42,500	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1664	โฉนด	1953	45378	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00															42,500	42,500	50	0	0.01
1665	โฉนด	1954	45379	ม.2 ต. ชำราก	ว่างเปล่า	0	1	70	170.00	250.00	42,500.00															42,500	42,500	0	42,500	0.3
1666	โฉนด	1961	45407	ม.4 ต. ชำราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	0	0	45	45.00	0.00	0.00															0	0	0	0	0
1667	โฉนด	1960	45467	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	0	1	19.1	119.10	250.00	29,775.00															29,775	29,775	50	0	0.01
1668	โฉนด	1956	45478	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	0	2	72	272.00	200.00	54,400.00															54,400	54,400	50	0	0.01
1669	โฉนด	1957	45479	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	6	1	11.1	2,511.10	200.00	502,220.00															502,220	502,220	50	0	0.01
1670	โฉนด	1958	45480	ม.3 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	175.00	43,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	10	62,880	565,920	609,670	609,670	50	0	0.02			
				เกษตรกรรม	6	1	65.1	2,565.10	175.00	448,892.50													448,893	448,893	50	0	0.01			
1671	โฉนด	1959	45481	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	7	1	9.1	2,909.10	175.00	509,092.50															509,093	509,093	50	0	0.01
1672	โฉนด	1965	45495	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	0	86	1,286.00	150.00	192,900.00															192,900	192,900	50	0	0.01
1673	โฉนด	1966	45496	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	150.00	180,000.00															180,000	180,000	50	0	0.01
1674	โฉนด	1973	45513	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	26	2	73	10,673.00	125.00	1,334,125.00															1,334,125	1,334,125	50	0	0.01
1675	โฉนด	1972	45514	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	15	1	37	6,137.00	125.00	767,125.00															767,125	767,125	50	0	0.01
1676	โฉนด	1967	45535	ม.4 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	1	1	34	534.00	775.00	413,850.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	28	325,404	381,996	795,846	795,846	50	0	0.02			
1677	โฉนด	1962	45537	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	5	2	41	2,241.00	175.00	392,175.00															392,175	392,175	50	0	0.01
1678	โฉนด	1968	45573	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	4	3	71	1,971.00	175.00	344,925.00															344,925	344,925	50	0	0.01
1679	โฉนด	1969	45574	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	200.00	424,000.00															424,000	424,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1680	โฉนด	1971	45648	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	1	94	194.00	250.00	48,500.00														48,500	48,500	50	0	0.01
1681	โฉนด	1976	45699	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	1	89.1	189.10	200.00	37,820.00														37,820	37,820	50	0	0.01
1682	โฉนด	1974	45727	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	2	45	2,245.00	200.00	449,000.00														449,000	449,000	50	0	0.01
1683	โฉนด	1975	45728	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	7	1	83	2,983.00	150.00	447,450.00														447,450	447,450	50	0	0.01
1684	โฉนด	1984	45855	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	250.00	26,250.00														26,250	26,250	50	0	0.01
1685	โฉนด	1985	45965	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00														250,000	250,000	50	0	0.01
1686	โฉนด	1987	46002	ม.1 ต.ข้าวราก	อื่นๆ	0	2	77	277.00	775.00	214,675.00														214,675	214,675	0	214,675	0.3
1687	โฉนด	1988	46003	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	250.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,550.00	1,257,600.00	6	75,456	1,182,144	1,207,144	1,207,144	50	0	0.02		
1688	โฉนด	1990	46056		ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	69.1	69.10	175.00	12,092.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.50	74.60	6,550.00	461,775.00	5	23,089	438,686	450,779	447,707	50	0	0.02		
															อื่นๆ	24.00	25.40	6,550.00	157,200.00	5	7,860	149,340	161,433	152,411	0	152,411	0.3		
1689	โฉนด	2001	46315	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00														160,000	160,000	50	0	0.01
1690	โฉนด	1994	46369	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	1	81	581.00	200.00	116,200.00														116,200	116,200	50	0	0.01
1691	โฉนด	1995	46370	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	85	185.00	250.00	46,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	23	188,640	335,360	381,610	381,610	50	0	0.02		
1692	โฉนด	1996	46371	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	60	160.00	250.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	6,550.00	530,550.00	25	212,220	318,330	358,330	358,330	50	0	0.02		
1693	โฉนด	1997	46372	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	63	163.00	250.00	40,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว		อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	40	0	524,000	564,750	564,750	50	0	0.02		
1694	โฉนด	1998	46373	ม.5 ต.ข้าวราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	0	2	4	204.00	250.00	51,000.00														51,000	51,000	0	51,000	0

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1695	โฉนด	1999	46374		อยู่อาศัย	2	2	40	1,040.00	200.00	208,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	100.00	6,550.00	917,000.00	15	183,400	733,600	941,600	941,600	50	0	0.02
1696	โฉนด	1826	46390	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	7	1	52	2,952.00	200.00	590,400.00												590,400	590,400	50	0	0.01
1697	โฉนด	1827	46391	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	24	2	51	9,851.00	175.00	1,723,925.00												1,723,925	1,723,925	50	0	0.01
1698	โฉนด	2004	46435	ม.2 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	1	0	2	402.00	675.00	271,350.00												271,350	271,350	0	271,350	0.02
1699	โฉนด	1986	46440	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	1	33	533.00	200.00	106,600.00												106,600	106,600	50	0	0.01
1700	โฉนด	2008	46492	ม.5 ต. ชำราก	ว่างเปล่า	1	2	18	618.00	250.00	154,500.00												154,500	154,500	0	154,500	0.3