

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ล้านบาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1201	โฉนด	1370	35126	ม.4 ต. ขำราก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	3	24	324.00	200.00	64,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	553.00	79.80	6,550.00	3,622,150.00	17	869,316	2,752,834	2,817,634	2,804,544	50	0	0.02			
															อื่นๆ	140.00	20.20	6,550.00	917,000.00	17	220,080	696,920	761,720	710,010	0	710,010	0.3			
1202	โฉนด	1371	35127	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	3	11	3,111.00	200.00	622,200.00												622,200	622,200	50	0	0.01			
1203	โฉนด	1372	35128	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	0	82	2,482.00	175.00	434,350.00												434,350	434,350	50	0	0.01			
1204	โฉนด	1373	35129	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	11	211.00	200.00	42,200.00												42,200	42,200	50	0	0.01			
1205	โฉนด	1374	35130	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	0	33	1,233.00	200.00	246,600.00												246,600	246,600	50	0	0.01			
1206	โฉนด	1375	35131	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	16	0	66	6,466.00	175.00	1,131,550.00												1,131,550	1,131,550	50	0	0.01			
1207	โฉนด	1376	35167	ม.1 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	1	24	124.00	775.00	96,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	6,550.00	1,048,000.00	29	503,040	544,960	641,060	641,060	50	0	0.02			
1208	โฉนด	1377	35168	ม.1 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	0	87	87.00	200.00	17,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้									17,400	17,400	0	17,400	0.02			
1209	โฉนด	1378	35169	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	3	62	362.00	200.00	72,400.00												72,400	72,400	50	0	0.01			
1210	โฉนด	1379	35170	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	3	10	710.00	250.00	177,500.00												177,500	177,500	50	0	0.01			
1211	โฉนด	1384	35496	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	0	4	4.00	300.00	1,200.00												1,200	1,200	50	0	0.01			
1212	โฉนด	1385	35543	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	300.00	60,000.00												60,000	60,000	0	60,000	0.02			
1213	โฉนด	1386	35544	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	1	23	123.00	250.00	30,750.00												30,750	30,750	50	0	0.01			
1214	โฉนด	1380	35579	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	775.00	394,475.00												394,475	394,475	50	0	0.01			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1215	โฉนด	1381	35580	ม.3 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	775.00	161,200.00													161,200	161,200	0	161,200	0.02
1216	โฉนด	1393	35746	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	18	3	97	7,597.00	150.00	1,139,550.00													1,139,550	1,139,550	50	0	0.01
1217	โฉนด	1389	35747	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	200.00	142,600.00													142,600	142,600	50	0	0.01
1218	โฉนด	1390	35748	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	3	5	705.00	200.00	141,000.00													141,000	141,000	50	0	0.01
1219	โฉนด	1391	35749	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	4	0	47	1,647.00	200.00	329,400.00													329,400	329,400	50	0	0.01
1220	โฉนด	1392	35750	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	2	17	617.00	200.00	123,400.00													123,400	123,400	50	0	0.01
1221	โฉนด	1600	35815	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	19	1	72	7,772.00	150.00	1,165,800.00													1,165,800	1,165,800	50	0	0.01
1222	โฉนด	1622	35832		อยู่อาศัย	1	0	50	450.00	250.00	112,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	25	584,784	44,016	156,516	156,516	50	0	0.02	
1223	โฉนด	1383	35871	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	1	61	161.00	250.00	40,250.00													40,250	40,250	50	0	0.01
1224	โฉนด	1396	36073	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	2	74	674.00	150.00	101,100.00													101,100	101,100	50	0	0.01
1225	โฉนด	1397	36074	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	4	0	49	1,649.00	250.00	412,250.00													412,250	412,250	50	0	0.01
1226	โฉนด	1398	36075	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	3	86	2,386.00	200.00	477,200.00													477,200	477,200	50	0	0.01
1227	โฉนด	1399	36076	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	11	1	72	4,572.00	175.00	800,100.00													800,100	800,100	50	0	0.01
1228	โฉนด	1400	36077	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	8	1	93	3,393.00	200.00	678,600.00													678,600	678,600	50	0	0.01
1229	โฉนด	1401	36078	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	3	1	66	1,366.00	175.00	239,050.00													239,050	239,050	50	0	0.01
1230	โฉนด	1402	36079	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	17	3	59	7,159.00	300.00	2,147,700.00													2,147,700	2,147,700	50	0	0.01
1231	โฉนด	1403	36080	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	150.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	40	730,980	55,020	100,020	100,020	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
					เกษตรกรรม	21	3	40	8,740.00	150.00	1,311,000.00																	1,311,000	1,311,000	50	0	0.01
1232	โฉนด	1404	36081	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	0	17	3,617.00	150.00	542,550.00																	542,550	542,550	50	0	0.01
1233	โฉนด	1405	36082	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	3	20	2,320.00	175.00	406,000.00																	406,000	406,000	50	0	0.01
1234	โฉนด	1406	36083	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	76	1,976.00	200.00	395,200.00																	395,200	395,200	50	0	0.01
1235	โฉนด	1407	36084	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	22	2	10	9,010.00	150.00	1,351,500.00																	1,351,500	1,351,500	50	0	0.01
1236	โฉนด	1408	36085	ม.4 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	6,550.00	1,768,500.00	50	1,344,060	424,440	454,440	454,440	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	31	0	28	12,428.00	150.00	1,864,200.00														1,864,200	1,864,200	50	0	0.01			
1237	โฉนด	1409	36086	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	23	0	43	9,243.00	150.00	1,386,450.00																1,386,450	1,386,450	50	0	0.01	
1238	โฉนด	1410	36087	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	75	1,975.00	175.00	345,625.00																	345,625	345,625	50	0	0.01
1239	โฉนด	1411	36088	ม.4 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	150.00	37,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	100.00	6,550.00	2,751,000.00	25	1,100,400	1,650,600	1,688,100	1,688,100	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	36	0	53	14,453.00	150.00	2,167,950.00														2,167,950	2,167,950	50	0	0.01			
1240	โฉนด	1412	36089	ม.4 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,550.00	589,500.00	10	235,800	353,700	383,700	383,700	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	21	1	70	8,570.00	150.00	1,285,500.00														1,285,500	1,285,500	50	0	0.01			
1241	โฉนด	1413	36090	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	2	73	3,073.00	200.00	614,600.00																614,600	614,600	50	0	0.01	
1242	โฉนด	1414	36091	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	27	3	74	11,174.00	150.00	1,676,100.00																	1,676,100	1,676,100	50	0	0.01
1243	โฉนด	1415	36092	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	21	2	70	8,670.00	150.00	1,300,500.00																	1,300,500	1,300,500	50	0	0.01
1244	โฉนด	1416	36093	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	32	2	90	13,090.00	150.00	1,963,500.00																	1,963,500	1,963,500	50	0	0.01
1245	โฉนด	1417	36094	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	32	3	7	13,107.00	150.00	1,966,050.00																	1,966,050	1,966,050	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1246	โฉนด	1418	36095	ม.4 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	1	201.00	250.00	50,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	6,550.00	884,250.00	30	442,125	442,125	492,375	492,375	50	0	0.02
1247	โฉนด	1424	36100	ม.4 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	26	3	10	10,710.00	150.00	1,606,500.00												1,606,500	1,606,500	50	0	0.01
1248	โฉนด	1426	36102	ม.4 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	14	2	83	5,883.00	150.00	882,450.00												882,450	882,450	50	0	0.01
1249	โฉนด	1427	36103	ม.4 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	28	0	11	11,211.00	150.00	1,681,650.00												1,681,650	1,681,650	50	0	0.01
1250	โฉนด	1428	36104	ม.4 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	12	0	55	4,855.00	150.00	728,250.00												728,250	728,250	50	0	0.01