

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
451	โฉนด	964	17727	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	0	3	5,203.00	150.00	780,450.00													780,450	780,450	50	0	0.01
452	โฉนด	968	17728	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	2	54	4,254.00	175.00	744,450.00													744,450	744,450	50	0	0.01
453	โฉนด	969	17729	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	175.00	35,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	ให้เช่าอาศัย	55.25	56.81	6,550.00	361,887.50	10	36,189	325,699	360,699	345,582	0	345,582	0.02	
					เกษตรกรรม	0	3	40	340.00	175.00	59,500.00															59,500	59,500	50
454	โฉนด	970	17730	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	30	1	43	12,143.00	150.00	1,821,450.00													1,821,450	1,821,450	50	0	0.01
455	โฉนด	1000	17731		เกษตรกรรม	6	2	76	2,676.00	150.00	401,400.00													401,400	401,400	50	0	0.01
456	โฉนด	1001	17732	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	1	34	1,734.00	150.00	260,100.00													260,100	260,100	50	0	0.01
457	โฉนด	1003	17733	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	14	1	90	5,790.00	150.00	868,500.00													868,500	868,500	50	0	0.01
458	โฉนด	1004	17734	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	3	87	5,187.00	150.00	778,050.00													778,050	778,050	50	0	0.01
459	โฉนด	1005	17735	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	16	1,916.00	150.00	287,400.00													287,400	287,400	50	0	0.01
460	โฉนด	1008	17736	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	2	31	1,431.00	150.00	214,650.00													214,650	214,650	50	0	0.01
461	โฉนด	1009	17737	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	0	63	2,863.00	200.00	572,600.00													572,600	572,600	50	0	0.01
462	โฉนด	1010	17738	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	10	210.00	150.00	31,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวได้ทุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,550.00	982,500.00	15	491,250	491,250	522,750	522,750	50	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					เกษตรกรรม	4	1	7	1,707.00	150.00	256,050.00													256,050	256,050	50	0	0.01
463	โฉนด	1011	17739	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	3	3	36	1,536.00	150.00	230,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	256.00	100.00	6,550.00	1,676,800.00	35	0	1,676,800	1,907,200	1,907,200	50	0	0.02	
464	โฉนด	1015	17740	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	39	0	64	15,664.00	150.00	2,349,600.00													2,349,600	2,349,600	50	0	0.01
465	โฉนด	455	17741	ต.ข้าวราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	0	1	25	125.00	150.00	18,750.00													18,750	18,750	0	18,750	0
466	โฉนด	564	17742	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	14	1	48	5,748.00	150.00	862,200.00													862,200	862,200	50	0	0.01
467	โฉนด	469	17743	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	2	92	2,292.00	150.00	343,800.00													343,800	343,800	50	0	0.01
468	โฉนด	515	17744	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	14	0	43	5,643.00	150.00	846,450.00													846,450	846,450	50	0	0.01
469	โฉนด	600	17745	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	10	3	71	4,371.00	150.00	655,650.00													655,650	655,650	50	0	0.01
470	โฉนด	605	17746	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	25	2	28	10,228.00	150.00	1,534,200.00													1,534,200	1,534,200	50	0	0.01
471	โฉนด	608	17747	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	43	243.00	125.00	30,375.00													30,375	30,375	50	0	0.01
472	โฉนด	609	17748	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	0	87	2,087.00	150.00	313,050.00													313,050	313,050	50	0	0.01
473	โฉนด	611	17749	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	9	3	70	3,970.00	200.00	794,000.00													794,000	794,000	50	0	0.01
474	โฉนด	614	17750	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	4	2	11	1,811.00	200.00	362,200.00													362,200	362,200	50	0	0.01
475	โฉนด	619	17751	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	40	240.00	125.00	30,000.00													30,000	30,000	50	0	0.01
476	โฉนด	664	17752	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	36	1	58	14,558.00	150.00	2,183,700.00													2,183,700	2,183,700	50	0	0.01
477	โฉนด	698	17753	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	63	263.00	250.00	65,750.00													65,750	65,750	50	0	0.01
478	โฉนด	700	17754	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	79	279.00	250.00	69,750.00													69,750	69,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
479	โฉนด	706	17755	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	2	69	1,069.00	200.00	213,800.00												213,800	213,800	50	0	0.01
480	โฉนด	707	17756	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	2	8	208.00	200.00	41,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	100.00	6,550.00	432,300.00	10	43,230	389,070	430,670	430,670	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	2	20	1,420.00	200.00	284,000.00												284,000	284,000	50	0	0.01
481	โฉนด	709	17757	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	3	2	1,102.00	200.00	220,400.00												220,400	220,400	50	0	0.01
482	โฉนด	710	17758	ม.4 ต.ข้าวราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	17	3	92	7,192.00	150.00	1,078,800.00												1,078,800	1,078,800	0	1,078,800	0
483	โฉนด	711	17759	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	13	2	48	5,448.00	150.00	817,200.00												817,200	817,200	50	0	0.01
484	โฉนด	713	17760	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	125.00	25,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	40	1,096,470	82,530	107,530	107,530	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	9	2	22	3,822.00	125.00	477,750.00												477,750	477,750	50	0	0.01
485	โฉนด	714	17761	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	7	0	10	2,810.00	150.00	421,500.00												421,500	421,500	50	0	0.01
486	โฉนด	715	17762	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	10	0	94	4,094.00	150.00	614,100.00												614,100	614,100	50	0	0.01
487	โฉนด	716	17763	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	150.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	10	78,600	707,400	734,400	734,400	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	2	1	47	947.00	150.00	142,050.00												142,050	142,050	50	0	0.01
488	โฉนด	719	17764	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	2	42	2,242.00	250.00	560,500.00												560,500	560,500	50	0	0.01
489	โฉนด	720	17765	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	0	83	83.00	125.00	10,375.00												10,375	10,375	50	0	0.01
490	โฉนด	721	17766	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	200.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	30	262,000	262,000	292,000	292,000	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	95	695.00	200.00	139,000.00												139,000	139,000	50	0	0.01
491	โฉนด	722	17767	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	3	73	2,773.00	150.00	415,950.00												415,950	415,950	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
492	โฉนด	723	17768	ม.4 ต.ข้าวราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	5	3	37	2,337.00	175.00	408,975.00												408,975	408,975	0	408,975	0
493	โฉนด	724	17769	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	12	2	34	5,034.00	175.00	880,950.00												880,950	880,950	50	0	0.01
494	โฉนด	729	17770	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	14	0	5	5,605.00	150.00	840,750.00												840,750	840,750	50	0	0.01
495	โฉนด	730	17771	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	14	3	61.1	5,961.10	125.00	745,137.50												745,138	745,138	50	0	0.01
496	โฉนด	731	17772	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	150.00	37,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	6,550.00	1,965,000.00	35	1,179,000	786,000	823,500	823,500	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	10	0	8	4,008.00	150.00	601,200.00													601,200	601,200	50	0
497	โฉนด	732	17773	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	11	3	16	4,716.00	125.00	589,500.00												589,500	589,500	50	0	0.01
498	โฉนด	733	17774	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	9	2	35	3,835.00	175.00	671,125.00												671,125	671,125	50	0	0.01
499	โฉนด	734	17775	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	9	2	81	3,881.00	150.00	582,150.00												582,150	582,150	50	0	0.01
500	โฉนด	735	17776	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	11	1	29	4,529.00	150.00	679,350.00												679,350	679,350	50	0	0.01