

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1701	โฉนด	1632	46552	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	3	54	354.00	250.00	88,500.00													88,500	88,500	50	0	0.01
1702	โฉนด	1633	46553	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	250.00	201,500.00													201,500	201,500	50	0	0.01
1703	โฉนด	1634	46554	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	0	18	818.00	200.00	163,600.00													163,600	163,600	50	0	0.01
1704	โฉนด	1635	46555	ม.5 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	0	3	38	338.00	200.00	67,600.00													67,600	67,600	0	67,600	0.3
1705	โฉนด	1636	46556	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	45	245.00	250.00	61,250.00													61,250	61,250	50	0	0.01
1706	โฉนด	2003	46565	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	3	48	2,748.00	125.00	343,500.00													343,500	343,500	50	0	0.01
1707	โฉนด	2009	46616	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	125.00	25,000.00													25,000	25,000	50	0	0.01
1708	โฉนด	2010	46617	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00													40,000	40,000	50	0	0.01
1709	โฉนด	2011	46618	ม.4 ต. ขำราก	อื่นๆ	0	1	57.1	157.10	200.00	31,420.00													31,420	31,420	0	31,420	0.3
1710	โฉนด	2012	46642	ต. ขำราก	ว่างเปล่า	0	3	97	397.00	350.00	138,950.00													138,950	138,950	0	138,950	0.3
1711	โฉนด	2020	46855	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00													600,000	600,000	50	0	0.01
1712	โฉนด	2015	46856	ม.1 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	1	50	150.00	775.00	116,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,550.00	1,257,600.00	15	251,520	1,006,080	1,122,330	1,122,330	50	0	0.02	
1713	โฉนด	2016	46857	ม.1 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	0	0	76	76.00	775.00	58,900.00													58,900	58,900	0	58,900	0.3
1714	โฉนด	2017	46858	ม.1 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	0	79	79.00	775.00	61,225.00													61,225	61,225	0	61,225	0.02
1715	โฉนด	2018	46859	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	0	88	88.00	775.00	68,200.00													68,200	68,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1716	โฉนด	2021	46930	ต. ชำรภาพ	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	0	0	24.1	24.10	0.00	0.00												0	0	0	0	0
1717	โฉนด	2022	46961	ม.1 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	13	2	60	5,460.00	125.00	682,500.00												682,500	682,500	50	0	0.01
1718	โฉนด	2024	46976	ม.2 ต. ชำรภาพ	อยู่อาศัย	0	2	42	242.00	200.00	48,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	22	584,784	44,016	92,416	92,416	50	0	0.02
1719	โฉนด	2023	46999	ม.5 ต. ชำรภาพ	อยู่อาศัย	5	0	66	2,066.00	200.00	413,200.00												413,200	413,200	0	413,200	0.02
1720	โฉนด	2030	47114	ม.1 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	0	3	29.1	329.10	475.00	156,322.50												156,323	156,323	50	0	0.01
1721	โฉนด	2031	47115	ม.1 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	15	1	75.1	6,175.10	475.00	2,933,172.50												2,933,173	2,933,173	50	0	0.01
1722	โฉนด	2027	47122	ม.1 ต. ชำรภาพ	ว่างเปล่า	0	0	26	26.00	150.00	3,900.00												3,900	3,900	0	3,900	0.3
1723	โฉนด	2028	47123	ม.1 ต. ชำรภาพ	ว่างเปล่า	0	1	3	103.00	150.00	15,450.00												15,450	15,450	0	15,450	0.3
1724	โฉนด	2032	47170	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	12	0	71	4,871.00	150.00	730,650.00												730,650	730,650	50	0	0.01
1725	โฉนด	2033	47184	ต. ชำรภาพ	ว่างเปล่า	5	0	0	2,000.00	200.00	400,000.00												400,000	400,000	0	400,000	0.3
1726	โฉนด	2029	47194	ม.5 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	5	3	18	2,318.00	200.00	463,600.00												463,600	463,600	50	0	0.01
1727	โฉนด	2034	47286	ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	2	2	45.1	1,045.10	200.00	209,020.00												209,020	209,020	50	0	0.01
1728	โฉนด	2035	47287	ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	2	3	10	1,110.00	250.00	277,500.00												277,500	277,500	50	0	0.01
1729	โฉนด	2036	47288	ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	2	0	23.1	823.10	200.00	164,620.00												164,620	164,620	50	0	0.01
1730	โฉนด	2037	47289	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	3	3	0.1	1,500.10	150.00	225,015.00												225,015	225,015	50	0	0.01
1731	โฉนด	2038	47290	ต. ชำรภาพ	อื่นๆ	4	1	7.1	1,707.10	250.00	426,775.00												426,775	426,775	0	426,775	0.3
1732	โฉนด	2045	47320	ต. ชำรภาพ	อื่นๆ	4	2	98	1,898.00	250.00	474,500.00												474,500	474,500	0	474,500	0.3
1733	โฉนด	2040	47342	ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	7	1	72	2,972.00	200.00	594,400.00												594,400	594,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1734	โฉนด	2041	47343	ม.2 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	4	0	18	1,618.00	150.00	242,700.00													242,700	242,700	50	0	0.01
1735	โฉนด	2039	47345	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	7	0	98	2,898.00	150.00	434,700.00													434,700	434,700	50	0	0.01
1736	โฉนด	2053	47403	ต.ชำราก	อยู่อาศัย	2	2	66	1,066.00	150.00	159,900.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	15	104,800	419,200	579,100	579,100	50	0	0.02	
1737	โฉนด	2048	47419	ต.ชำราก	ว่างเปล่า	0	2	0	200.00	150.00	30,000.00													30,000	30,000	0	30,000	0.3
1738	โฉนด	2046	47443	ต.ชำราก	อื่นๆ	0	3	34.1	334.10	150.00	50,115.00													50,115	50,115	0	50,115	0.3
1739	โฉนด	2047	47444	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	0	0	94.1	94.10	150.00	14,115.00													14,115	14,115	50	0	0.01
1740	โฉนด	2050	47445	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00													240,000	240,000	50	0	0.01
1741	โฉนด	2051	47446	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	3	2	5	1,405.00	150.00	210,750.00													210,750	210,750	50	0	0.01
1742	โฉนด	2052	47447		เกษตรกรรม	1	2	52	652.00	150.00	97,800.00													97,800	97,800	50	0	0.01
1743	โฉนด	1992	47546	ม.1 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	475.00	118,750.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	216.00	100.00	6,550.00	1,414,800.00	45	1,202,580	212,220	330,970	330,970	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	16	0	56	6,456.00	475.00	3,066,600.00													3,066,600	3,066,600	50	0	0.01
1744	โฉนด	2054	47598	ม.1 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	1	2	14	614.00	200.00	122,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	6,550.00	1,572,000.00	20	471,600	1,100,400	1,223,200	1,223,200	50	0	0.02	
1745	โฉนด	2049	47611	ม.4 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	12	0	7	4,807.00	150.00	721,050.00													721,050	721,050	50	0	0.01
1746	โฉนด	2056	47630	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	22	0	82	8,882.00	150.00	1,332,300.00													1,332,300	1,332,300	50	0	0.01
1747	โฉนด	2058	47702	ต.ชำราก	ว่างเปล่า	1	0	0	400.00	150.00	60,000.00													60,000	60,000	0	60,000	0.3
1748	โฉนด	2063	47704	ม.5 ต.ชำราก	อื่นๆ	1	1	42	542.00	150.00	81,300.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	648.00	100.00	7,650.00	4,957,200.00	3	148,716	4,808,484	4,889,784	4,889,784	0	4,889,784	0.3	
1749	โฉนด	2064	47748	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	3	0	20	1,220.00	150.00	183,000.00													183,000	183,000	50	0	0.01
1750	โฉนด	2065	47749	ต.ชำราก	เกษตรกรรม	3	2	80	1,480.00	125.00	185,000.00													185,000	185,000	50	0	0.01