

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	1017	17575	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	4	2	58	1,858.00	225.00	418,050.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	140.00	100.00	6,550.00	917,000.00	50	852,810	64,190	482,240	482,240	50	0	0.02
302	โฉนด	1018	17576	ม.5 ต. ขำราก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	4	0	41	1,641.00	250.00	410,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	245.50	65.29	6,550.00	1,608,025.00	20	482,408	1,125,618	1,535,868	1,393,470	50	0	0.02
												94.50				25.13	6,550.00	618,975.00	20	185,693	433,283	843,533	536,378	0	536,378	0.3	
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	9.57	2,600.00	93,600.00	20	28,080	65,520	475,770	104,781	50	0	0.02
303	โฉนด	1019	17577	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	1	90	590.00	125.00	73,750.00											73,750	73,750	50	0	0.01	
304	โฉนด	1020	17578	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	1	78	3,778.00	175.00	661,150.00											661,150	661,150	50	0	0.01	
305	โฉนด	1022	17579		อยู่อาศัย	1	1	9	509.00	175.00	89,075.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	32	381,996	325,404	414,479	414,479	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	97	1,397.00	175.00	244,475.00																
306	โฉนด	1023	17580	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	15	0	42	6,042.00	125.00	755,250.00											755,250	755,250	50	0	0.01	
307	โฉนด	1024	17581	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	0	90	2,090.00	125.00	261,250.00											261,250	261,250	50	0	0.01	
308	โฉนด	1025	17582	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	0	62	2,462.00	200.00	492,400.00											492,400	492,400	50	0	0.01	
309	โฉนด	752	17583	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	47	1,947.00	200.00	389,400.00											389,400	389,400	50	0	0.01	
310	โฉนด	753	17584	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	15	1	5	6,105.00	125.00	763,125.00											763,125	763,125	50	0	0.01	
311	โฉนด	754	17585	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	3	92	5,192.00	150.00	778,800.00											778,800	778,800	50	0	0.01	
312	โฉนด	755	17586	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	17	2	40	7,040.00	125.00	880,000.00											880,000	880,000	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
313	โฉนด	756	17587	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	1	95	3,795.00	125.00	474,375.00												474,375	474,375	50	0	0.01
314	โฉนด	757	17588	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	2	64	3,464.00	125.00	433,000.00												433,000	433,000	50	0	0.01
315	โฉนด	758	17589	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	3	30	1,530.00	125.00	191,250.00												191,250	191,250	50	0	0.01
316	โฉนด	759	17590	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	2	33	1,833.00	200.00	366,600.00												366,600	366,600	50	0	0.01
317	โฉนด	760	17591	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	1	93	593.00	200.00	118,600.00												118,600	118,600	50	0	0.01
318	โฉนด	761	17592	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	0	45	1,245.00	175.00	217,875.00												217,875	217,875	50	0	0.01
319	โฉนด	762	17593	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	0	77	2,877.00	175.00	503,475.00												503,475	503,475	50	0	0.01
320	โฉนด	763	17594	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	0	60	2,460.00	175.00	430,500.00												430,500	430,500	50	0	0.01
321	โฉนด	764	17595	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	0	18	3,218.00	175.00	563,150.00												563,150	563,150	50	0	0.01
322	โฉนด	765	17596	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	11	2	74	4,674.00	175.00	817,950.00												817,950	817,950	50	0	0.01
323	โฉนด	766	17597	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	1	52	2,952.00	200.00	590,400.00												590,400	590,400	50	0	0.01
324	โฉนด	767	17598	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	0	98	3,698.00	175.00	647,150.00												647,150	647,150	50	0	0.01
325	โฉนด	768	17599	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	2	10	2,610.00	175.00	456,750.00												456,750	456,750	50	0	0.01
326	โฉนด	769	17600	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	0	66	466.00	175.00	81,550.00												81,550	81,550	50	0	0.01
327	โฉนด	770	17601	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	1	38	3,338.00	150.00	500,700.00												500,700	500,700	50	0	0.01
328	โฉนด	771	17602	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	31	2	6.1	12,606.10	175.00	2,206,067.50												2,206,068	2,206,068	50	0	0.01
329	โฉนด	772	17603	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	37	1	90	14,990.00	150.00	2,248,500.00												2,248,500	2,248,500	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
330	โฉนด	773	17604	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	14	3	66	5,966.00	200.00	1,193,200.00															1,193,200	1,193,200	50	0	0.01
331	โฉนด	774	17605	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	0	97	3,297.00	175.00	576,975.00															576,975	576,975	50	0	0.01
332	โฉนด	780	17606	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	18	3	97	7,597.00	150.00	1,139,550.00															1,139,550	1,139,550	50	0	0.01
333	โฉนด	781	17607	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	1	46	4,146.00	150.00	621,900.00															621,900	621,900	50	0	0.01
334	โฉนด	860	17608	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	3	23	2,323.00	250.00	580,750.00															580,750	580,750	50	0	0.01
335	โฉนด	861	17609	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	3	12	312.00	200.00	62,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	6,550.00	707,400.00	15	141,480	565,920	628,320	628,320	50	0	0.02			
					เกษตรกรรม	4	2	58	1,858.00	200.00	371,600.00												371,600	371,600	50	0	0.01			
336	โฉนด	862	17610	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	1	3	63	763.00	200.00	152,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	30	487,320	36,680	189,280	189,280	50	0	0.02			
337	โฉนด	863	17611	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	1	82	182.00	200.00	36,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	25	471,600	707,400	743,800	743,800	50	0	0.02			
338	โฉนด	864	17612	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	200.00	20,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320.00	100.00	6,550.00	2,096,000.00	18	1,362,400	733,600	753,800	753,800	50	0	0.02			
339	โฉนด	865	17613	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	2	3	82	1,182.00	200.00	236,400.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	25	1,096,470	82,530	318,930	318,930	50	0	0.02			
340	โฉนด	874	17614	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	2	66	1,466.00	250.00	366,500.00															366,500	366,500	50	0	0.01
341	โฉนด	875	17615	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	2	17	617.00	200.00	123,400.00															123,400	123,400	50	0	0.01
342	โฉนด	876	17616	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	1	0	98	498.00	200.00	99,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	20	188,640	440,160	539,760	539,760	50	0	0.02			
343	โฉนด	877	17617	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	84	1,984.00	200.00	396,800.00															396,800	396,800	50	0	0.01
344	โฉนด	878	17618	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	1	3	13	713.00	200.00	142,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	84.00	100.00	6,550.00	550,200.00	35	511,686	38,514	181,114	181,114	50	0	0.02			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
345	โฉนด	880	17619	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	1	4	2,104.00	250.00	526,000.00														526,000	526,000	50	0	0.01
346	โฉนด	906	17620	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	18	2	74	7,474.00	250.00	1,868,500.00														1,868,500	1,868,500	50	0	0.01
347	โฉนด	929	17621	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	0	82	1,682.00	150.00	252,300.00														252,300	252,300	50	0	0.01
348	โฉนด	932	17622	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	26	0	76.1	10,476.10	125.00	1,309,512.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	6,550.00	1,768,500.00	30	884,250	884,250	2,193,763	2,193,763	50	0	0.02		
349	โฉนด	933	17623	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	2	47	3,047.00	225.00	685,575.00														685,575	685,575	50	0	0.01
350	โฉนด	934	17624	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	175.00	43,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	6,550.00	1,965,000.00	60	1,827,450	137,550	181,300	181,300	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	15	2	66	6,266.00	175.00	1,096,550.00													1,096,550	1,096,550	50	0	0.01	