

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1601	โฉนด	1849	44319	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	2	79	5,079.00	150.00	761,850.00													761,850	761,850	50	0	0.01
1602	โฉนด	1877	44433	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	0	28	2,828.00	150.00	424,200.00													424,200	424,200	50	0	0.01
1603	โฉนด	1878	44434	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	3	83	5,183.00	200.00	1,036,600.00													1,036,600	1,036,600	50	0	0.01
1604	โฉนด	1879	44435	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	72	272.00	250.00	68,000.00													68,000	68,000	50	0	0.01
1605	โฉนด	1880	44436	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	3	33	733.00	250.00	183,250.00													183,250	183,250	50	0	0.01
1606	โฉนด	1881	44437	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	250.00	78,000.00													78,000	78,000	50	0	0.01
1607	โฉนด	1882	44438		เกษตรกรรม	1	1	44	544.00	250.00	136,000.00													136,000	136,000	50	0	0.01
1608	โฉนด	1883	44439		เกษตรกรรม	6	2	95	2,695.00	200.00	539,000.00													539,000	539,000	50	0	0.01
1609	โฉนด	1884	44440	ม.4 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	1	4	104.00	250.00	26,000.00													26,000	26,000	0	26,000	0.02
1610	โฉนด	1885	44441	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	0	49	5,249.00	175.00	918,575.00													918,575	918,575	50	0	0.01
1611	โฉนด	1888	44444	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	6	1	25	2,525.00	125.00	315,625.00													315,625	315,625	50	0	0.01
1612	โฉนด	1889	44445	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	1	88.1	988.10	200.00	197,620.00													197,620	197,620	50	0	0.01
1613	โฉนด	1890	44446	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	0	40	440.00	250.00	110,000.00													110,000	110,000	50	0	0.01
1614	โฉนด	1891	44447	ม.5 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	1	1	3	503.00	125.00	62,875.00													62,875	62,875	0	62,875	0.02
1615	โฉนด	1868	44458	ม.1 ต. ขำราก	อื่นๆ	0	0	5	5.00	775.00	3,875.00													3,875	3,875	0	3,875	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1616	โฉนด	1872	44459	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	2	4	2,204.00	250.00	551,000.00														551,000	551,000	50	0	0.01
1617	โฉนด	1864	44465	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00														250,000	250,000	50	0	0.01
1618	โฉนด	1865	44466	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	1	99	999.00	150.00	149,850.00														149,850	149,850	50	0	0.01
1619	โฉนด	1892	44500	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	1	1	74	574.00	250.00	143,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	300.00	100.00	6,550.00	1,965,000.00	28	1,827,450	137,550	281,050	281,050	50	0	0.02		
1620	โฉนด	1893	44501	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	32	232.00	125.00	29,000.00														29,000	29,000	50	0	0.01
1621	โฉนด	1894	44502	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	45	245.00	125.00	30,625.00														30,625	30,625	50	0	0.01
1622	โฉนด	1895	44503	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00														300,000	300,000	50	0	0.01
					อื่นๆ	0	2	32	232.00	150.00	34,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	224.00	86.49	6,550.00	1,467,200.00	10	146,720	1,320,480	1,355,280	1,350,579	50	0	0.02		
														อื่นๆ	35.00	13.51	6,550.00	229,250.00	10	22,925	206,325	241,125	211,026	0	211,026	0.3			
1623	โฉนด	1896	44504	ม.5 ต.ข้าวราก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	6	1	34.1	2,534.10	150.00	380,115.00														380,115	380,115	0	380,115	0
1624	โฉนด	1897	44505		อยู่อาศัย	0	3	27	327.00	250.00	81,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	15	408,720	220,080	301,830	301,830	50	0	0.02		
1625	โฉนด	1898	44506	ม.5 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	250.00	137,500.00														137,500	137,500	50	0	0.01
1626	โฉนด	1899	44517	ม.4 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	1	0	13	413.00	250.00	103,250.00														103,250	103,250	0	103,250	0.02
1627	โฉนด	1873	44590	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	2	19	2,619.00	200.00	523,800.00														523,800	523,800	50	0	0.01
1628	โฉนด	1874	44599	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	250.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	32	438,588	33,012	83,012	83,012	50	0	0.02		
1629	โฉนด	1876	44619	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	4	0	36	1,636.00	250.00	409,000.00														409,000	409,000	50	0	0.01
1630	โฉนด	1855	44658	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	15	0	80	6,080.00	175.00	1,064,000.00														1,064,000	1,064,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1631	โฉนด	1856	44659		ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	37	1	65	14,965.00	175.00	2,618,875.00													2,618,875	2,618,875	0	2,618,875	0
1632	โฉนด	1860	44669	ม.2 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	1	42	142.00	250.00	35,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	192.00	100.00	6,550.00	1,257,600.00	30	1,169,568	88,032	123,532	123,532	50	0	0.02	
1633	โฉนด	1861	44670	ม.2 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	1	66	166.00	250.00	41,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ทุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	20	584,784	44,016	85,516	85,516	50	0	0.02	
1634	โฉนด	1862	44671	ม.2 ต.ชำราก	ว่างเปล่า	1	3	45	745.00	250.00	186,250.00												186,250	186,250	0	186,250	0.3	
1635	โฉนด	1863	44672	ม.2 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	250.00	25,750.00												25,750	25,750	0	25,750	0.02	
1636	โฉนด	1850	44708	ม.1 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	77	277.00	175.00	48,475.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	440.00	100.00	6,550.00	2,882,000.00	25	2,449,700	432,300	480,775	480,775	50	0	0.02	
1637	โฉนด	1852	44714	ม.1 ต.ชำราก	ว่างเปล่า	4	3	65	1,965.00	175.00	343,875.00												343,875	343,875	0	343,875	0.3	
1638	โฉนด	1927	44717	ม.3 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	3	1	91	1,391.00	675.00	938,925.00												938,925	938,925	0	938,925	0.02	
1639	โฉนด	1851	44733		อยู่อาศัย	0	2	68	268.00	175.00	46,900.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ทุนสูง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	320.00	100.00	6,550.00	2,096,000.00	30	1,781,600	314,400	361,300	361,300	50	0	0.02	
1640	โฉนด	1853	44734	ม.1 ต.ชำราก	ว่างเปล่า	11	2	85	4,685.00	125.00	585,625.00												585,625	585,625	0	585,625	0.3	
1641	โฉนด	1854	44735	ม.1 ต.ชำราก	ว่างเปล่า	8	3	80	3,580.00	150.00	537,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	225.00	100.00	6,550.00	1,473,750.00	28	1,370,588	103,163	640,163	640,163	50	0	0.02	
1642	โฉนด	1869	44736	ม.1 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	4	2	33	1,833.00	150.00	274,950.00												274,950	274,950	50	0	0.01	
1643	โฉนด	1870	44737	ม.1 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	2	3	43	1,143.00	175.00	200,025.00												200,025	200,025	50	0	0.01	
1644	โฉนด	1871	44738		เกษตรกรรม	4	0	25	1,625.00	175.00	284,375.00												284,375	284,375	50	0	0.01	
1645	โฉนด	1804	44801	ม.3 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	675.00	1,350,000.00												1,350,000	1,350,000	50	0	0.01	
1646	โฉนด	1805	44802	ม.3 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	7	2	26	3,026.00	475.00	1,437,350.00												1,437,350	1,437,350	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1647	โฉนด	1937	44891	ม.5 ต.ข้าวราก	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	50	150.00	300.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	24.00	80.00	6,550.00	157,200.00	10	62,880	94,320	139,320	130,320	50	0	0.02
															อื่นๆ	6.00	20.00	6,550.00	39,300.00	10	15,720	23,580	68,580	32,580	0	32,580	0.3
1648	โฉนด	1938	44971	ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00												15,000	15,000	0	15,000	0.02
1649	โฉนด	1939	44972	ม.5 ต.ข้าวราก	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	150.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	5	23,580	448,020	463,020	463,020	50	0	0.02
1650	โฉนด	1931	45094	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	12	3	65	5,165.00	125.00	645,625.00												645,625	645,625	50	0	0.01