

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
501	โฉนด	736	17777	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	3	59	5,559.00	150.00	833,850.00													833,850	833,850	50	0	0.01
502	โฉนด	737	17778	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	27	3	6	11,106.00	150.00	1,665,900.00													1,665,900	1,665,900	50	0	0.01
503	โฉนด	738	17779	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	1	3	2,903.00	150.00	435,450.00													435,450	435,450	50	0	0.01
504	โฉนด	739	17780	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	17	3	26	7,126.00	175.00	1,247,050.00													1,247,050	1,247,050	50	0	0.01
505	โฉนด	740	17781	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	22	3	27	9,127.00	175.00	1,597,225.00													1,597,225	1,597,225	50	0	0.01
506	โฉนด	741	17782	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	35	0	15	14,015.00	150.00	2,102,250.00													2,102,250	2,102,250	50	0	0.01
507	โฉนด	744	17783	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	8	0	33	3,233.00	150.00	484,950.00													484,950	484,950	50	0	0.01
508	โฉนด	745	17784	ม.4 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	9	0	31	3,631.00	175.00	635,425.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	90.00	100.00	6,550.00	589,500.00	20	442,125	147,375	782,800	782,800	50	0	0.02	
509	โฉนด	746	17785	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	1	33	4,133.00	175.00	723,275.00													723,275	723,275	50	0	0.01
510	โฉนด	747	17786	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	0	60	5,260.00	175.00	920,500.00													920,500	920,500	50	0	0.01
511	โฉนด	748	17787	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	33	2	34	13,434.00	125.00	1,679,250.00													1,679,250	1,679,250	50	0	0.01
512	โฉนด	749	17788	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	3	0	4,300.00	150.00	645,000.00													645,000	645,000	50	0	0.01
513	โฉนด	750	17789	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	2	4	1,804.00	125.00	225,500.00													225,500	225,500	50	0	0.01
514	โฉนด	751	17790	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	1	32	4,132.00	150.00	619,800.00													619,800	619,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
515	โฉนด	563	17791	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	1	2	11	611.00	150.00	91,650.00															91,650	91,650	50	0	0.01
516	โฉนด	636	17792	ม.1 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	150.00	141,600.00															141,600	141,600	50	0	0.01
517	โฉนด	685	17793	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	11	1	77	4,577.00	150.00	686,550.00															686,550	686,550	50	0	0.01
518	โฉนด	703	17794	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	3	2	70	1,470.00	200.00	294,000.00															294,000	294,000	50	0	0.01
519	โฉนด	704	17795	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	8	1	78	3,378.00	200.00	675,600.00															675,600	675,600	50	0	0.01
520	โฉนด	705	17796	ม.4 ต. ชำรภาพ	อยู่อาศัย	1	3	66	766.00	250.00	191,500.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,550.00	943,200.00	30	877,176	66,024	257,524	257,524	50	0	0.02			
521	โฉนด	708	17797	ม.4 ต. ชำรภาพ	อยู่อาศัย	0	1	19	119.00	150.00	17,850.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,550.00	982,500.00	30	913,725	68,775	86,625	86,625	50	0	0.02			
522	โฉนด	712	17798	ม.4 ต. ชำรภาพ	อยู่อาศัย	3	1	52	1,352.00	250.00	338,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	32	730,980	55,020	393,020	393,020	50	0	0.02			
523	โฉนด	718	17799	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	9	0	60	3,660.00	150.00	549,000.00															549,000	549,000	50	0	0.01
524	โฉนด	775	17800	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	8	1	81	3,381.00	175.00	591,675.00															591,675	591,675	50	0	0.01
525	โฉนด	776	17801	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	7	0	76	2,876.00	175.00	503,300.00															503,300	503,300	50	0	0.01
526	โฉนด	777	17802	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	12	1	91	4,991.00	150.00	748,650.00															748,650	748,650	50	0	0.01
527	โฉนด	778	17803	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	17	1	15	6,915.00	150.00	1,037,250.00															1,037,250	1,037,250	50	0	0.01
528	โฉนด	779	17804	ม.4 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	10	1	17	4,117.00	175.00	720,475.00															720,475	720,475	50	0	0.01
529	โฉนด	882	17805	ม.5 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	2	2	41	1,041.00	150.00	156,150.00															156,150	156,150	50	0	0.01
530	โฉนด	883	17806	ม.5 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	12	2	62	5,062.00	150.00	759,300.00															759,300	759,300	50	0	0.01
531	โฉนด	884	17807	ม.5 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	20	2	32	8,232.00	150.00	1,234,800.00															1,234,800	1,234,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
532	โฉนด	885	17808		อยู่อาศัย	0	3	6	306.00	175.00	53,550.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	23	226,368	402,432	455,982	455,982	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	10	2	90	4,290.00	175.00	750,750.00												750,750	750,750	50	0	0.01		
533	โฉนด	889	17809	ม.5 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	9	1	69	3,769.00	150.00	565,350.00												565,350	565,350	50	0	0.01		
534	โฉนด	890	17810	ม.5 ต. ชำรง	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	1	0	45	445.00	225.00	100,125.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	360.00	59.86	6,550.00	2,358,000.00	30	2,192,940	165,060	265,185	224,995	50	0	0.02		
						2																							
						3																							
						4																							
					เกษตรกรรม	8	0	58	3,258.00	225.00	733,050.00												733,050	733,050	50	0	0.01		
535	โฉนด	891	17811	ม.5 ต. ชำรง	อยู่อาศัย	9	0	43	3,643.00	175.00	637,525.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	252.00	100.00	6,550.00	1,650,600.00	20	1,535,058	115,542	753,067	753,067	50	0	0.02		
536	โฉนด	892	17812	ม.5 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	19	0	50	7,650.00	250.00	1,912,500.00												1,912,500	1,912,500	50	0	0.01		
537	โฉนด	893	17813	ม.5 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	13	1	92	5,392.00	150.00	808,800.00												808,800	808,800	50	0	0.01		
538	โฉนด	894	17814	ม.5 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	18	0	24	7,224.00	200.00	1,444,800.00												1,444,800	1,444,800	50	0	0.01		
539	โฉนด	895	17815	ม.2 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	10	2	47	4,247.00	200.00	849,400.00												849,400	849,400	50	0	0.01		
540	โฉนด	420	17816	ม.2 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	1	3	79	779.00	775.00	603,725.00												603,725	603,725	50	0	0.01		
541	โฉนด	427	17817	ม.2 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	4	2	8	1,808.00	175.00	316,400.00												316,400	316,400	50	0	0.01		
542	โฉนด	428	17818	ม.2 ต. ชำรง	เกษตรกรรม	2	3	80	1,180.00	250.00	295,000.00												295,000	295,000	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
543	โฉนด	442	17819	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	8	3	35	3,535.00	175.00	618,625.00																618,625	618,625	50	0	0.01
544	โฉนด	443	17820	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	3	1	1	1,301.00	200.00	260,200.00																260,200	260,200	50	0	0.01
545	โฉนด	448	17821	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	10	0	98	4,098.00	175.00	717,150.00																717,150	717,150	50	0	0.01
546	โฉนด	458	17822	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	8	0	7	3,207.00	200.00	641,400.00																641,400	641,400	50	0	0.01
547	โฉนด	484	17824	ม.2 ต. ชำรภาพ	อยู่อาศัย	1	1	58	558.00	150.00	83,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	100.00	6,550.00	1,768,500.00	30	884,250	884,250	967,950	967,950	50	0	0.02				
					เกษตรกรรม	10	0	45	4,045.00	150.00	606,750.00													606,750	606,750	50	0	0.01			
548	โฉนด	522	17825	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	5	0	13	2,013.00	200.00	402,600.00															402,600	402,600	50	0	0.01	
549	โฉนด	538	17826	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	5	1	54	2,154.00	200.00	430,800.00																430,800	430,800	50	0	0.01
550	โฉนด	555	17827	ม.2 ต. ชำรภาพ	เกษตรกรรม	7	3	43	3,143.00	175.00	550,025.00																550,025	550,025	50	0	0.01