

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
951	โฉนด	266	27325	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	2	44.1	1,044.10	175.00	182,717.50														182,718	182,718	50	0	0.01
952	โฉนด	267	27326	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	2	2	202.00	200.00	40,400.00														40,400	40,400	50	0	0.01
953	โฉนด	268	27327	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	2	5.1	2,205.10	175.00	385,892.50														385,893	385,893	50	0	0.01
954	โฉนด	269	27328	ม.2 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	0	1	77	177.00	125.00	22,125.00														22,125	22,125	0	22,125	0.3
955	โฉนด	281	27362	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	1	35	1,735.00	100.00	173,500.00														173,500	173,500	50	0	0.01
956	โฉนด	274	27363	ม.3 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	175.00	43,750.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นด้วยใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	20	584,784	44,016		87,766	87,766	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	5	3	50	2,350.00	175.00	411,250.00													411,250	411,250	50	0	0.01	
957	โฉนด	275	27364	ม.3 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	6	2	0	2,600.00	175.00	455,000.00														455,000	455,000	0	455,000	0.3
958	โฉนด	276	27365	ม.3 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	6	2	7	2,607.00	175.00	456,225.00														456,225	456,225	0	456,225	0.3
959	โฉนด	277	27366	ม.3 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	6	2	5.1	2,605.10	175.00	455,892.50														455,893	455,893	0	455,893	0.3
960	โฉนด	278	27367	ม.3 ต. ขำราก	ว่างเปล่า	6	2	6	2,606.00	175.00	456,050.00														456,050	456,050	0	456,050	0.3
961	โฉนด	279	27368	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	2	84.1	5,084.10	175.00	889,717.50														889,718	889,718	50	0	0.01
962	โฉนด	280	27369	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	0	67	867.00	225.00	195,075.00														195,075	195,075	50	0	0.01
963	โฉนด	286	27779	ม.3 ต. ขำราก	อยู่อาศัย	3	0	91	1,291.00	575.00	742,325.00														742,325	742,325	0	742,325	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
964	โฉนด	290	27842	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	10	0	66.1	4,066.10	475.00	1,931,397.50														1,931,398	1,931,398	50	0	0.01
965	โฉนด	287	27871	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	4	2	44	1,844.00	200.00	368,800.00														368,800	368,800	50	0	0.01
966	โฉนด	288	27872	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	3	43.1	743.10	200.00	148,620.00														148,620	148,620	50	0	0.01
967	โฉนด	289	27873	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	18	0	2	7,202.00	150.00	1,080,300.00														1,080,300	1,080,300	50	0	0.01
968	โฉนด	295	27888	ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	0.1	200.10	150.00	30,015.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	22	178,160	345,840	375,855	375,855	50	0	0.02		
969	โฉนด	296	27889	ม.5 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	0	3	11.1	311.10	150.00	46,665.00														46,665	46,665	50	0	0.01
970	โฉนด	1626	27915	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	4	0	58	1,658.00	200.00	331,600.00														331,600	331,600	50	0	0.01
971	โฉนด	291	27924	ม.5 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	175.00	35,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	144.00	100.00	6,550.00	943,200.00	6	188,640	754,560	789,560	789,560	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	3	2	20	1,420.00	175.00	248,500.00															248,500	248,500	50	0
972	โฉนด	292	27925	ม.5 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	4	1	86	1,786.00	150.00	267,900.00														267,900	267,900	50	0	0.01
973	โฉนด	293	27926		อยู่อาศัย	0	2	25	225.00	150.00	33,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	6,550.00	786,000.00	26	330,120	455,880	489,630	489,630	50	0	0.02		
					เกษตรกรรม	5	1	11.1	2,111.10	150.00	316,665.00															316,665	316,665	50	0
974	โฉนด	294	27927	ม.5 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	90.1	290.10	200.00	58,020.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก											58,020	58,020	0	58,020	0.02
975	โฉนด	299	28090	ม.2 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	1	0	59.1	459.10	150.00	68,865.00														68,865	68,865	0	68,865	0.02
976	โฉนด	300	28107	ม.4 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	3	72.1	1,572.10	150.00	235,815.00														235,815	235,815	50	0	0.01
977	โฉนด	297	28158	ม.4 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	0	58	458.00	100.00	45,800.00														45,800	45,800	50	0	0.01
978	โฉนด	306	28442	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	4	0	46	1,646.00	200.00	329,200.00														329,200	329,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
979	โฉนด	304	28464	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	19	3	81.1	7,981.10	150.00	1,197,165.00													1,197,165	1,197,165	50	0	0.01
980	โฉนด	308	28497	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	12	1	46	4,946.00	250.00	1,236,500.00													1,236,500	1,236,500	50	0	0.01
981	โฉนด	309	28498	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	74	274.00	150.00	41,100.00													41,100	41,100	50	0	0.01
982	โฉนด	310	28499	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	7	3	4.1	3,104.10	200.00	620,820.00													620,820	620,820	50	0	0.01
983	โฉนด	311	28500	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	3	2	4	1,404.00	250.00	351,000.00													351,000	351,000	50	0	0.01
984	โฉนด	312	28501	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	3	3	68	1,568.00	150.00	235,200.00													235,200	235,200	50	0	0.01
985	โฉนด	313	28502	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	1	80	980.00	125.00	122,500.00													122,500	122,500	50	0	0.01
986	โฉนด	317	28600	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	150.00	480,000.00													480,000	480,000	50	0	0.01
987	โฉนด	314	28619	ม.4 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	1	0	80.1	480.10	300.00	144,030.00													144,030	144,030	50	0	0.01
988	โฉนด	333	28760	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	5	3	94.1	2,394.10	575.00	1,376,607.50													1,376,608	1,376,608	0	1,376,608	0.3
989	โฉนด	325	28761	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	3	30	330.00	250.00	82,500.00													82,500	82,500	50	0	0.01
990	โฉนด	326	28762	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	8	2	33	3,433.00	150.00	514,950.00													514,950	514,950	50	0	0.01
991	โฉนด	327	28763	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	8	1	49.1	3,349.10	150.00	502,365.00													502,365	502,365	50	0	0.01
992	โฉนด	328	28764	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	8	0	60.1	3,260.10	150.00	489,015.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	35	584,784	44,016	533,031	533,031	50	0	0.02	
993	โฉนด	329	28765	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	7	2	34.1	3,034.10	150.00	455,115.00													455,115	455,115	50	0	0.01
994	โฉนด	330	28766	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	2	86.1	2,686.10	150.00	402,915.00													402,915	402,915	50	0	0.01
995	โฉนด	270	28769	ม.2 ต.ข้าวราก	ว่างเปล่า	0	0	89.1	89.10	150.00	13,365.00													13,365	13,365	0	13,365	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
996	โฉนด	271	28770	ม.2 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	5	1	26	2,126.00	475.00	1,009,850.00												1,009,850	1,009,850	50	0	0.01
997	โฉนด	272	28771	ม.2 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	6	3	9	2,709.00	675.00	1,828,575.00												1,828,575	1,828,575	50	0	0.01
998	โฉนด	273	28772	ม.2 ต.ชำราก	เกษตรกรรม	3	2	76.1	1,476.10	150.00	221,415.00												221,415	221,415	50	0	0.01
999	โฉนด	318	28776	ม.3 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	150.00	45,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	25	1,096,470	82,530	127,530	127,530	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	58	1,758.00	150.00	263,700.00												263,700	263,700	50	0	0.01
1000	โฉนด	285	28781	ม.2 ต.ชำราก	อยู่อาศัย	0	1	20.1	120.10	775.00	93,077.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	13.34	100.00	6,550.00	87,377.00	35	52,426	34,951	128,028	128,028	50	0	0.02