

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
2051	นส. 3	0	0	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	200.00	0.00													0	0	0	0	0.01		
2052	นส. 3	39	14	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	1	62	1,362.00	100.00	136,200.00													136,200	136,200	0	136,200	0.01		
2053	นส. 3	156	18	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	5	1	0	2,100.00	200.00	420,000.00													420,000	420,000	0	420,000	0.01		
2054	นส. 3	160	18	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	200.00	22,000.00													22,000	22,000	0	22,000	0.01		
2055	นส. 3	165	18	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	0	87	1,687.00	200.00	337,400.00													337,400	337,400	0	337,400	0.01		
2056	นส. 3	53	18	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	0	20	2,820.00	200.00	564,000.00													564,000	564,000	0	564,000	0.01		
2057	นส. 3	182	18	ม.4 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	1	47	4,947.00	200.00	989,400.00													989,400	989,400	0	989,400	0.01		
2058	นส. 3	73	18	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	0	90	1,290.00	200.00	258,000.00													258,000	258,000	0	258,000	0.01		
2059	นส. 3	30	18	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	3	50	3,150.00	200.00	630,000.00													630,000	630,000	0	630,000	0.01		
2060	นส. 3	153	18	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	200.00	60,000.00													60,000	60,000	0	60,000	0.01		
2061	นส. 3	157	18	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	100.00	90,000.00													90,000	90,000	0	90,000	0.01		
2062	นส. 3	43	18	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	9	0	34	3,634.00	200.00	726,800.00													726,800	726,800	0	726,800	0.01		
2063	นส. 3	165	18	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	3	1	99	1,399.00	200.00	279,800.00													279,800	279,800	0	279,800	0.01		
2064	นส. 3	53	18	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	1	3	76	776.00	200.00	155,200.00													155,200	155,200	0	155,200	0.01		
2065	นส. 3	26	18	ม.1 ต. ขำราก	ทรัพย์สินรัฐบาลประโยชน์	0	2	30	230.00	200.00	46,000.00													46,000	46,000	0	46,000	0		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
2066	นส. 3	31	18	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	27	0	20	10,820.00	200.00	2,164,000.00																2,164,000	2,164,000	0	2,164,000	0.01	
2067	นส. 3	85	18	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	12	2	25	5,025.00	200.00	1,005,000.00																	1,005,000	1,005,000	0	1,005,000	0.01
2068	นส. 3	79	18	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	3	20	2,720.00	200.00	544,000.00																	544,000	544,000	0	544,000	0.01
2069	นส. 3	39	18	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	200.00	58,400.00																	58,400	58,400	0	58,400	0.01
2070	นส. 3	162	18	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	3	20	1,120.00	200.00	224,000.00																	224,000	224,000	0	224,000	0.01
2071	นส. 3	165	18	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	3	2	91	1,491.00	200.00	298,200.00																	298,200	298,200	0	298,200	0.01
2072	นส. 3	55	18	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	2	0	80	880.00	200.00	176,000.00																	176,000	176,000	0	176,000	0.01
2073	นส. 3	135	18	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	200.00	520,000.00																	520,000	520,000	0	520,000	0.01
2074	นส. 3	156	18	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	1	48	2,548.00	200.00	509,600.00																	509,600	509,600	0	509,600	0.01
2075	นส. 3	40	18	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	8	0	27	3,227.00	200.00	645,400.00																	645,400	645,400	0	645,400	0.01
2076	นส. 3	97	18	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	0	80	2,480.00	200.00	496,000.00																	496,000	496,000	0	496,000	0.01
2077	นส. 3	1	18	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	7	0	76	2,876.00	200.00	575,200.00																	575,200	575,200	0	575,200	0.01
2078	นส. 3	19	18		เกษตรกรรม	10	0	80	4,080.00	200.00	816,000.00																	816,000	816,000	0	816,000	0.01
2079	นส. 3	33	18	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	200.00	2,000,000.00																	2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
2080	นส. 3	156	18	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	4	2	45	1,845.00	775.00	1,429,875.00																	1,429,875	1,429,875	0	1,429,875	0.01
2081	นส. 3	159	18	ม.3 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	3	0	60	1,260.00	200.00	252,000.00																	252,000	252,000	0	252,000	0.01
2082	นส. 3	46	18	ม.1 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	200.00	64,000.00																	64,000	64,000	0	64,000	0.01
2083	นส. 3	103	18	ม.2 ต.ข้าวราก	เกษตรกรรม	6	2	35	2,635.00	200.00	527,000.00																	527,000	527,000	0	527,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2084	นส. 3	51	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	13	3	60	5,560.00	200.00	1,112,000.00														1,112,000	1,112,000	0	1,112,000	0.01
2085	นส. 3	58	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	6	3	31	2,731.00	200.00	546,200.00														546,200	546,200	0	546,200	0.01
2086	นส. 3	19	18	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	30	3	90	12,390.00	200.00	2,478,000.00														2,478,000	2,478,000	0	2,478,000	0.01
2087	นส. 3	78	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	5	1	20	2,120.00	200.00	424,000.00														424,000	424,000	0	424,000	0.01
2088	นส. 3	82	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	2	0	16	816.00	200.00	163,200.00														163,200	163,200	0	163,200	0.01
2089	นส. 3	59	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	10	1	0	4,100.00	200.00	820,000.00														820,000	820,000	0	820,000	0.01
2090	นส. 3	142	18	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	7	1	22	2,922.00	200.00	584,400.00														584,400	584,400	0	584,400	0.01
2091	นส. 3	153	18	ม.3 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	775.00	155,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	360.00	100.00	6,550.00	2,358,000.00	23	848,880	1,509,120	1,509,120	1,509,120	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											155,000	0	155,000	0.02			
					เกษตรกรรม	1	3	82	782.00	775.00	606,050.00														606,050	606,050	0	606,050	0.01
2092	นส. 3	38	18	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	21	1	0	8,500.00	200.00	1,700,000.00														1,700,000	1,700,000	0	1,700,000	0.01
2093	นส. 3	95	18	ม.2 ต. ชำราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	0	2	30	230.00	200.00	46,000.00														46,000	46,000	0	46,000	0
2094	นส. 3	39	18	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	47	1	0	18,900.00	200.00	3,780,000.00														3,780,000	3,780,000	0	3,780,000	0.01
2095	นส. 3	91	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	11	2	10	4,610.00	200.00	922,000.00														922,000	922,000	0	922,000	0.01
2096	นส. 3	95	18	ม.2 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	4	2	60	1,860.00	200.00	372,000.00														372,000	372,000	0	372,000	0.01
2097	นส. 3	53	18		ว่างเปล่า	1	3	13	713.00	200.00	142,600.00														142,600	142,600	0	142,600	0.3
2098	นส. 3	132	18	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	11	3	13	4,713.00	200.00	942,600.00														942,600	942,600	0	942,600	0.01
2099	นส. 3	31	18	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	3	0	1,500.00	200.00	300,000.00														300,000	300,000	0	300,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	นส. 3	36	18	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00												1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01