

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลขำราก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1901	นส. 3 ก		422	ม.3 ต. ขำราก	อื่นๆ	9	2	33	3,833.00	200.00	766,600.00														766,600	766,600	0	766,600	0.3
1902	นส. 3 ก		475	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	16	3	60	6,760.00	200.00	1,352,000.00														1,352,000	1,352,000	0	1,352,000	0.01
1903	นส. 3 ก		509	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	25	2	60	10,260.00	200.00	2,052,000.00														2,052,000	2,052,000	0	2,052,000	0.01
1904	นส. 3 ก		511	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	0	46	1,646.00	200.00	329,200.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	25	534,480	94,320	94,320	94,320	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											329,200	0	329,200	0.01			
1905	นส. 3 ก		517	ต. ขำราก	อื่นๆ	4	0	40	1,640.00	200.00	328,000.00														328,000	328,000	0	328,000	0
1906	นส. 3 ก		518	ต. ขำราก	อื่นๆ	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00														40,000	40,000	0	40,000	0.3
1907	นส. 3 ก		519	ต. ขำราก	อยู่อาศัย	0	2	50	250.00	200.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	6,550.00	628,800.00	23	226,368	402,432	402,432	402,432	10	0	0.02		
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											50,000	0	50,000	0.02			
1908	นส. 3 ก		527	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	67	3	13	27,113.00	200.00	5,422,600.00														5,422,600	5,422,600	0	5,422,600	0.01
1909	นส. 3 ก		529	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	25	3	28	10,328.00	200.00	2,065,600.00														2,065,600	2,065,600	0	2,065,600	0.01
1910	นส. 3 ก		530	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	31	1	20	12,520.00	200.00	2,504,000.00														2,504,000	2,504,000	0	2,504,000	0.01
1911	นส. 3 ก		533	ม.5 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	10	0	40	4,040.00	200.00	808,000.00														808,000	808,000	0	808,000	0.01
1912	นส. 3 ก		535	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	28	0	0	11,200.00	200.00	2,240,000.00														2,240,000	2,240,000	0	2,240,000	0.01
1913	นส. 3 ก		536	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00														1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1914	นส. 3 ก		537	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00													1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
1915	นส. 3 ก		538	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00													1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
1916	นส. 3 ก		544	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	0	50	450.00	775.00	348,750.00													348,750	348,750	0	348,750	0.01
1917	นส. 3 ก		549	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	1	0	500.00	200.00	100,000.00													100,000	100,000	0	100,000	0.01
1918	นส. 3 ก		552	ม.5 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	100.00	18,000.00													18,000	18,000	0	18,000	0.01
1919	นส. 3 ก		557	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	2	60	660.00	200.00	132,000.00													132,000	132,000	0	132,000	0.01
1920	นส. 3 ก		558	ต. ชำราก	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	2	0	90	890.00	200.00	178,000.00													178,000	178,000	0	178,000	0
1921	นส. 3 ก		559	ม.2 ต. ชำราก	อื่นๆ	0	3	70	370.00	200.00	74,000.00													74,000	74,000	0	74,000	0.3
1922	นส. 3 ก		560	ต. ชำราก	อื่นๆ	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00													20,000	20,000	0	20,000	0.3
1923	นส. 3 ก		565	ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	3	0	300.00	200.00	60,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	6,550.00	1,179,000.00	16	259,380	919,620	919,620	919,620	919,620	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												60,000	0	60,000	0.02	
1924	นส. 3 ก		566	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	1	2	50	650.00	200.00	130,000.00													130,000	130,000	0	130,000	0.01
1925	นส. 3 ก		570	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	200.00	241,800.00													241,800	241,800	0	241,800	0.01
1926	นส. 3 ก		573	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	7	3	20	3,120.00	200.00	624,000.00													624,000	624,000	0	624,000	0.01
1927	นส. 3 ก		574	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	11	0	73	4,473.00	200.00	894,600.00													894,600	894,600	0	894,600	0.01
1928	นส. 3 ก		577	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	200.00	2,000,000.00													2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
1929	นส. 3 ก		578	ม.1 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	24	0	80	9,680.00	200.00	1,936,000.00													1,936,000	1,936,000	0	1,936,000	0.01
1930	นส. 3 ก		579	ต. ชำราก	เกษตรกรรม	25	0	0	10,000.00	200.00	2,000,000.00													2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
1931	นส. 3 ก		580	ม.1 ต. ชำราก	อยู่อาศัย	0	0	58	58.00	200.00	11,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	384.00	100.00	6,550.00	2,515,200.00	30	1,257,600	1,257,600	1,257,600	1,257,600	1,257,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิในแปลงที่ดิน												11,600	0	11,600	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1932	นส. 3 ก		582	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	200.00	13,000.00																13,000	13,000	0	13,000	0.01
1933	นส. 3 ก		583	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	30	0	0	12,000.00	200.00	2,400,000.00																2,400,000	2,400,000	0	2,400,000	0.01
1934	นส. 3 ก		584	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00																1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
1935	นส. 3 ก		585	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	17	2	0	7,000.00	200.00	1,400,000.00																1,400,000	1,400,000	0	1,400,000	0.01
1936	นส. 3 ก		586	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	24	1	60	9,760.00	200.00	1,952,000.00																1,952,000	1,952,000	0	1,952,000	0.01
1937	นส. 3 ก		587	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	19	1	80	7,780.00	200.00	1,556,000.00																1,556,000	1,556,000	0	1,556,000	0.01
1938	นส. 3 ก		588	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	3	0	8,300.00	200.00	1,660,000.00																1,660,000	1,660,000	0	1,660,000	0.01
1939	นส. 3 ก		591	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	3	40	5,540.00	200.00	1,108,000.00																1,108,000	1,108,000	0	1,108,000	0.01
1940	นส. 3 ก		591	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	3	40	5,540.00	200.00	1,108,000.00																1,108,000	1,108,000	0	1,108,000	0.01
1941	นส. 3 ก		593	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	200.00	390,000.00																390,000	390,000	0	390,000	0.01
1942	นส. 3 ก		594	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	200.00	1,600,000.00																1,600,000	1,600,000	0	1,600,000	0.01
1943	นส. 3 ก		596	ม.2 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	1	50	2,950.00	200.00	590,000.00																590,000	590,000	0	590,000	0.01
1944	นส. 3 ก		603	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	20	1	66	8,166.00	200.00	1,633,200.00																1,633,200	1,633,200	0	1,633,200	0.01
1945	นส. 3 ก		605	ม.3 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	12	2	0	5,000.00	200.00	1,000,000.00																1,000,000	1,000,000	0	1,000,000	0.01
1946	นส. 3 ก		606	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	7	1	60	2,960.00	200.00	592,000.00																592,000	592,000	0	592,000	0.01
1947	นส. 3 ก		609	ต. ขำราก	ทรัพย์สิน รัฐหาผลประโยชน์	2	2	0	1,000.00	200.00	200,000.00																200,000	200,000	0	200,000	0
1948	นส. 3 ก		612	ม.1 ต. ขำราก	เกษตรกรรม	13	1	76	5,376.00	200.00	1,075,200.00																1,075,200	1,075,200	0	1,075,200	0.01
1949	นส. 3 ก		620	ต. ขำราก	เกษตรกรรม	15	3	19	6,319.00	200.00	1,263,800.00																1,263,800	1,263,800	0	1,263,800	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1950	นส. 3 ก		627	ม.3 ต. ชำราก	เกษตรกรรม	15	3	0	6,300.00	200.00	1,260,000.00													1,260,000	1,260,000	0	1,260,000	0.01